



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด
เรื่อง จ้างออกแบบอาคารที่ทำการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด

.....

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด มีความประสงค์จะจ้างออกแบบอาคารที่ทำการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด แห่งใหม่ เป็นอาคาร คสล. 3 ชั้น ลิฟต์ 1 ตัว พื้นที่อาคารประมาณ 1,944 ตารางเมตร และอาคารประกอบพร้อมออกแบบภูมิทัศน์โดยรอบอาคาร โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป (วิธีพิเศษ) และมีราคา ค่าจ้างผู้ให้บริการออกแบบอาคารในครั้งนี้ เป็นเงินร้อยละ 3.3 ของวงเงินค่าก่อสร้างอาคารสหกรณ์แห่งใหมรรวม ภาษีมูลค่าเพิ่ม แต่ทั้งนี้ไม่เกินจำนวนเงิน 1,980,000 บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนแปดหมื่นบาทถ้วน)และผู้ให้บริการ จ้างออกแบบจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

1. มีความสามารถตามกฎหมาย
 2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 4. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
 5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับข้อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
 6. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
 7. เป็นบุคคลธรรมดาหรือเป็นนิติบุคคลผู้ประกอบการอาชีพให้บริการออกแบบ ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ยื่นข้อเสนอให้บริการออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย
- ผู้ยื่นเสนอราคาที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย
- ผู้ยื่นเสนอราคาที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น
8. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้
 9. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
 10. ผู้ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้ยื่นในนาม “กิจการร่วมค้า” (Joint Venture) ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้าง ออกแบบของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอ ให้แสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าจดทะเบียนที่เป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

11. ผู้ยื่นข้อเสนองานจ้างออกแบบต้องมีผลงานการออกแบบก่อสร้างอาคารสำนักงานหรืออาคารสาธารณะหรืออาคารที่พักอาศัยโดยต้องมีลิฟต์ประกอบอาคาร วงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า 60 ล้านบาท ต่อหลังต่อหนึ่งสัญญา ซึ่งแล้วเสร็จไม่เกิน 10 ปี และมีผลงานไม่น้อยกว่า 3 ชิ้น นับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานและสำเนาคู่สัญญามาแสดง

12. สิทธิในการออกแบบเป็นของสหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบได้ที่สหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด ตั้งแต่วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2568 ถึงวันที่ 14 มีนาคม 2568 เวลา 08.30 น.- 16.30 น. ณ สำนักงานสหกรณ์ออมทรัพย์พัทลุง จำกัด หรือสามารถดาวน์โหลดเอกสารรายละเอียดโครงการได้ที่ เว็บไซต์ www.kruphatlung.com

กำหนดรับฟังคำชี้แจงเพิ่มเติมและดูสถานที่ก่อสร้าง ในวันที่ 17 มีนาคม 2568 โดยเริ่มตั้งแต่เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานสหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด ทั้งนี้ผู้ที่ไม่มาดูสถานที่ในวันที่สหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด กำหนด ถือว่าสละสิทธิในการเข้าเสนองานในครั้งนี้ จะยกมาเป็นข้ออ้างและข้อโต้แย้งใดๆ ภายหลังมิได้ทั้งสิ้น

กำหนดยื่นซองและเอกสารหลักฐานประกอบ ในวันที่ 17 เมษายน 2568 เวลา 09.00 น. - 12.00 น. ณ สหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด

คณะกรรมการฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นเสนองานออกแบบแต่ละรายว่าเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น ณ วันประกาศจ้างออกแบบหรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนออื่นๆ ตามที่ระบุในประกาศฯ และจะประกาศรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบผ่านคุณสมบัติ และที่มีสิทธินำเสนองานและแนวคิดในการออกแบบ ในวันที่ 18 เมษายน 2568 เวลา 10.00 น. ณ สหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด และเว็บไซต์ www.kruphatlung.com

นำเสนองาน (Presentation) แนวคิดในการออกแบบและแบบร่างเบื้องต้นของงานจ้างออกแบบ ในวันที่ 21 เมษายน 2568 ถึงวันที่ 22 เมษายน 2568 ตั้งแต่เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมสหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด และผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดเตรียมอุปกรณ์นำเสนอมาให้พร้อม และประกาศผลการคัดเลือก ในวันที่ 25 เมษายน 2568

ประกาศ ณ วันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

ลงชื่อ

(นายถาวร ขวัญสกุล)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูพัทลุง จำกัด